

NOTER:

note 1

ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER

Bestyrelsesarbejde/Generalforsamling
Kontor og adm. Web side
Gebyrer
Forsikringer
Kontingent Fællesrådet, Flagallé mv.
Diverse kontorartikler mv.

	2017	2018
	3.300	4.386
	0	905
	0	50
	6.802	7.298
	1.200	1.200
	0	0
	11.302	13.839

ADM. OMKOSTNINGER I ALT

note 2

FÆLLESAREALER

Gartner - græsslåning
Vedligeholdelse af arealer
Ny beplantning
Snerydning
Legeplads
Diverse

	31.815	15.750
	7.014	4.993
	0	0
	3.491	0
	0	9.861
	42.320	30.604

FÆLLESAREALER I ALT

Regnskab 2018

Budget 2019

Beder d. 25. februar 2019


Asger Andersen, kass.


Jesper Knistensen


Michael Brahe


Jan Nielsen


Poul Hemming Pedersen, frmd.


Nina Hvid


Thomas Veng

Revisionspåtegning

Den 25. februar 2019 foretog undertegnede generalforsamlingsvalgte revisorer i overensstemmelse med vedtægternes § 16 revision af foreningens bogholderi.

Ved revisionen er kasse- og bankbeholdning afstemt, og det er konstateret at foreningens bogholderi stemmer med pengeinstituttets noteringer.

Under revisionen har vi ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i bogføringen anførte beløb og øvrige oplysninger.

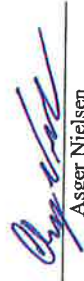
Vi har herefter meddelt årsregnskabet følgende påtegning:

”Vi har revideret årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018 for Grundejerforeningen Regnbuen.

Revisionen er udført i overensstemmelse med almindelige anerkendte revisionsprincipper og har omfattet de revisionshandlinger, som vi har anset for nødvendige.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningen og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse og giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, den økonomiske stilling og resultat.”

Beder d. 25. februar 2019


Asger Nielsen


Henrik Olsen

BALANCE **31. dec. 2018**

<u>AKTIVER</u>	<u>2017</u>	<u>2017</u>
Vejfond obligationer	99.427	101.308
Vejfond bank	283.251	31.024
Legepladsfond	15.000	15.000
Kassebeholdning	0	45
Checkkonto	55.552	119.393
Tilgodeh.(kontingent o.a.)	9.500	1.900
ATIVER IALT	463.130	268.671

<u>PASSIVER</u>	<u>2017</u>	<u>2017</u>
Egenkapital	63.693	123.221
Hensat til Vejfond	384.438	130.450
Hensat til Legeplads	15.000	15.000
Skyldigt udlæg	0	0
PASSIVER IALT	463.131	268.671

<u>NOTER TIL BALANCEN</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
EGENKAPITAL	2017	2018
Egenkapital primo	5.356	63.693
Årets resultat	58.337	59.528
EGENKAPITAL ULTIMO	63.693	123.221
VEJFOND		
Hensættelser primo	359.438	384.438
Årets hensættelser	25.000	25.000
Tilbageført		(278.988)
VEJFOND ULTIMO	384.438	130.450
Legeplads		
Hensættelser primo	35.000	10.000
Årets hensættelser	5.000	5.000
Tilbageført	-30.000	
LEGEPLADS ULTIMO	10.000	15.000

Resultatopgørelse **1. jan. - 31. dec. 2018**

<u>INDTÆGTER</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>Budget 2018</u>	<u>Budget 2019</u>
Kontingent	142.500	142.500	142.500	142.500
Indtægter i alt	142.500	142.500	142.500	142.500
OMKOSTNINGER				
Note 1 Adm. Omkostninger	11.302	13.839	12.000	15.000
Note 2 Fællesarealer	42.320	30.604	85.000	90.000
Aktivtetsudvalg	723	14.116	10.000	15.000
Omkostninger i alt	54.345	58.560	107.000	120.000
Resultat før ekstraord. indtægter	88.155	83.940		
Tab på debitorer			1.000	1.000
Renteindtægter/udbytte	1.942	1.761		
Kursgevinst/(tab)	(1.760)	1.882		
ÅRETS RESULTAT	88.337	87.583	36.500	23.500
Årets resultat er fordelt således:				
Hensættelser Vejfond	25.000	25.000	25.000	25.000
Hensættelser Legeplads	5.000	5.000	5.000	5.000
OVERFØRT TIL NÆSTE ÅR	58.337	59.528	6.500	-6.500

note 3
note 4
note 5

note 3

note 4

note 5