

NOTER:

note 1 **ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER**

Bestyrelsesarbejde/Generalforsamling
Kontor og adm. Web side
Gebyrer
Forsikringer
Kontingent Fællesrådet, Flagallé mv.
Diverse kontorartikler mv.

<u>2018</u>	<u>2019</u>
4.386	4.783
905	0
50	0
7.298	7.649
1.200	1.250
0	0
13.839	13.682

ADM. OMKOSTNINGER I ALT

note 2

FÆLLESAREALER

Gartner - græsslåning
Vedligeholdelse af arealer
Ny beplantning
Snerydning
Legeplads
Diverse


15.750	23.100
4.993	836
0	17.413
0	0
9.861	20.666
30.604	62.014


FÆLLESAREALER I ALT

Regnskab 2019

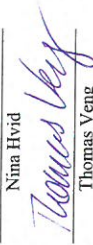
Budget 2020

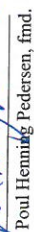
Beder d. 25. februar 2020


Mogens Andersen, kass.


Michael Brahe

Nina Hvid


Thomas Veng


Poul Henning Pedersen, fmd.


Jan Nielsen

Revisionspåtegning

Den 25. februar 2020 foretog undertegnede generalforsamlingsvalgte revisorer i overensstemmelse med vedtægternes § 16 revision af foreningens bogholderi.

Ved revisionen er kasse- og bankbeholdning afstemt, og det er konstateret at foreningens bogholderi stemmer med pengeinstituttets noteringer.

Under revisionen har vi ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i bogføringen anførte beløb og øvrige oplysninger.

Vi har herefter meddelt årsregnskabet følgende påtegning:

”Vi har revideret årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2019 for Grundejerforeningen Regnbuen.

Revisionen er udført i overensstemmelse med almindelige anerkendte revisionsprincipper og har omfattet de revisionshandlinger, som vi har anset for nødvendige.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningen og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse og giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, den økonomiske stilling og resultat.”

Beder d. 25. februar 2020


Asger Nielsen


Henrik Olsen

BALANCE 31. dec. 2019

Resultatopgørelse 1. jan. - 31. dec. 2019

<u>INDTÆGTER</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>Budget 2019</u>	<u>Budget 2020</u>
Kontingent	142.500	142.500	142.500	142.500
Indtægter i alt	142.500	142.500	142.500	142.500
OMKOSTNINGER				
Note 1 Adm. Omkostninger	13.839	13.682	15.000	15.000
Note 2 Fællesarealer	30.604	62.014	90.000	90.000
Aktivtetsudvalg	14.116	12.737	15.000	15.000
Omkostninger i alt	58.560	88.433	120.000	120.000
Resultat før ekstraord. indtægter	83.940	54.067		
Tab på debitorer		-		
Renteindtægter/udbytte	1.761	971	1.000	1.000
Kursgevinst/(tab)	1.882	61		
ÅRETS RESULTAT	87.583	55.099	23.500	23.500
Årets resultat er fordelt således:				
Hensættelser Vejfond	25.000	25.000	25.000	25.000
Hensættelser Legeplads	5.000	5.000	5.000	5.000
OVERFØRT TIL NÆSTE ÅR	59.528	25.099	-6.500	-6.500

<u>AKTIVER</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>
Vejfond obligationer	101.308	101.248
Vejfond bank	31.024	54.203
Legepladsfond	15.000	20.000
Kassebeholdning	45	0
Checkkonto	119.393	144.518
Tilgodeh.(kontingent o.a.)	1.900	3.800
ATIVER IALT	268.671	323.770

<u>PASSIVER</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>
Egenkapital	123.221	148.320
Hensat til Vejfond	130.450	155.450
Hensat til Legeplads	15.000	20.000
Skyldigt udlæg	0	0
PASSIVER IALT	268.671	323.770

<u>NOTER TIL BALANCEN</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>
EGENKAPITAL		
Egenkapital primo	63.693	123.221
Årets resultat	59.528	25.099
EGENKAPITAL ULTIMO	123.221	148.320
VEJFOND		
Hensættelser primo	384.438	130.450
Årets hensættelser	25.000	25.000
Tilbageført	-278.988	-
VEJFOND ULTIMO	130.450	155.450
Legeplads		
Hensættelser primo	10.000	15.000
Årets hensættelser	5.000	5.000
Tilbageført	0	0
LEGEPLADS ULTIMO	15.000	20.000